**PROCÈS-VERBAL
DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL EN DATE DU 03 JUIN 2025**

Le trois juin deux mille vingt-cinq à dix-huit heures trente minutes, le Conseil Municipal d'Outarville, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Michel CHAMBRIN, Maire.

Convocation : en date du 22 mai 2025.

Étaient présents : Michel CHAMBRIN, Daniel CHAIN, Roselyne LACOMBE, André VILLARD, Bernard GUERTON, Chantal IMBAULT, Christine DUPUIS, Anne-Marie LIDDELL, Mauricette FOUCHER, Olivier HAUTERVILLE (arrivé à 18h33), Béatrice LALUCQUE et Sylvain BOURIEZ.

Nombre de conseillers en exercice :	15
Nombre de conseillers présents :	12
Nombre de pouvoirs :	0
Nombre de votants :	12
Quorum :	8

Le quorum est atteint, la séance est déclarée ouverte.

Désignation du secrétaire de séance :

Conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil Municipal désigne Mauricette FOUCHER comme secrétaire de séance.

Adoption du procès-verbal de la séance du 10 avril 2025 :

Monsieur le Maire invite les membres du Conseil Municipal à émettre d'éventuelles remarques sur la rédaction du procès-verbal de la séance du 10 avril 2025, préalablement transmis par voie électronique à chacun des élus.

Le procès-verbal de la séance du 10 avril 2025 est adopté à l'unanimité.

Les membres du Conseil Municipal examinent les points suivants inscrits à l'ordre du jour :
--

I - DÉLIBÉRATIONS :

Arrivée de Monsieur Olivier HAUTERVILLE à 18h33.

1. Motion contre la création d'un EPF d'État en région Centre-Val de Loire

Délibération n°2025-18 (à l'unanimité)

Monsieur le Maire expose que l'État souhaite créer un établissement public foncier d'État (EPF d'État) sur la Région Centre-Val de Loire.

Aucune stratégie, ni réflexion n'ont été produites et communiquées auprès des élus locaux, des instances des collectivités concernées et des EPF existants. Actuellement deux EPF locaux sont implantés sur le territoire de la Région Centre-Val de Loire : l'EPFLI Foncier Cœur de France, basé à Orléans et couvrant tout ou partie des départements du Loiret (45), de l'Eure-et-Loir (28), du Loir-et-Cher (41), du Cher (18) et de l'Indre (36) et l'EPF de Tours Val de Loire, situé à Tours, en Indre-et-Loire (37) et couvrant la métropole de Tours.

Cette éventuelle création d'un nouvel établissement étatique n'apparaît pas d'une évidence efficiente et ni même relever d'un besoin formulé par les élus du territoire dans la gestion des projets d'aménagements, dès lors que l'action des Etablissements existants est connue, satisfait le besoin des collectivités adhérentes et se situe au plus proche des besoins des territoires.

Ceci étant exposé,

Le Conseil Municipal,

Vu le rapport du Président de l'EPFLI Foncier Cœur de France, EPF local accompagnant le territoire,

Vu l'engagement de l'ensemble des collectivités locales sur les politiques foncières et la revitalisation des territoires,

Vu la nécessité de ne pas alourdir la pression fiscale sur les ménages et les entreprises en Centre-Val de Loire, au profit d'une structure qui n'apporterait rien de plus,
Vu l'action de l'EPFLI Foncier Cœur de France en faveur des collectivités territoriales,
Vu le principe de libre administration des collectivités territoriales,
Sur proposition de Monsieur le Maire,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **REFUSE** catégoriquement la création d'un Etablissement Public foncier d'Etat sur le territoire de la région Centre-Val de Loire,
- **REFUSE** tout prélèvement de fiscalité supplémentaire auprès des ménages et des entreprises du territoire en faveur d'un outil d'Etat qui n'apporterait rien de plus que l'outil local,
- **APPROUVE** les actions menées à ce jour par l'ensemble des acteurs locaux en faveur de l'attractivité de leurs territoires avec le soutien de l'EPFLI Foncier Cœur de France,
- **RAPPELLE** le principe de libre administration des collectivités locales,
- **AFFIRME** que l'EPFLI Foncier Cœur de France remplit parfaitement son rôle auprès des collectivités locales et souhaite maintenir ses actions, lesquelles sont reconnues par les opérateurs et les partenaires institutionnels,
- **AFFIRME** qu'une fiscalité choisie est plus profitable aux territoires qu'une fiscalité subie.

2. Restauration du clocher de l'église d'Allainville-en-Beauce : avenant n°2 au marché

Délibération n°2025-19 (à l'unanimité)

Monsieur le Maire expose que des travaux supplémentaires sont rendus nécessaires sur le lot n°1 « maçonnerie – pierre de taille » attribué à l'entreprise RESTAURATION PATRIMOINE LAGARDE, concernant la reprise de la voute en plâtre de la nef.

Ceci étant exposé,

Le Conseil Municipal,

Vu le Code de la Commande Publique,

Vu le marché conclu avec l'entreprise adjudicataire du lot considéré en application de la délibération n°2024-21 en date du 10 avril 2024,

Vu sa délibération n°2025-02 en date du 13 février 2025, approuvant l'avenant n°1 au marché,

Considérant que les crédits nécessaires sont inscrits au budget primitif 2025,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,

DÉCIDE de conclure l'avenant d'augmentation ci-après détaillé dans le cadre des travaux de restauration du clocher de l'église Saint-Pierre d'Allainville-en-Beauce :

- Lot n° 1 « Installation de chantier, échafaudages, maçonnerie, pierre de taille »

Entreprise RESTAURATION PATRIMOINE LAGARDE – 38 rue des Charonneries – 45140 ORMES

Montant initial du marché 181.273,59€HT

Montant de l'avenant n°1 au marché 10.498,29€HT

Montant de l'avenant n°2 au marché 2.872,25€HT

Nouveau montant du marché 194.644,13€HT, soit **233.572,96€TTC**

AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'avenant considéré, ainsi que tous documents s'y rapportant pour son exécution.

3. Demande de subvention au Département au titre du FAPO 2025

Délibération n°2025-20 (à l'unanimité)

Monsieur le Maire propose de solliciter l'aide départementale aux communes à faible population pour l'acquisition d'outillage et matériel technique, de panneaux de signalisation et accessoires, de mobilier urbain, et la réalisation de travaux d'arasement sur les communes associées d'Outarville.

Pour la réalisation de cette opération, la collectivité dispose des offres suivantes :

- Perche élagueuse

Devis LOISIRS SERVICES : 290,33€ HT

- Débroussailleuse

Devis LOISIRS SERVICES : 732,50€ HT

- Brosse de désherbage

Devis ESPACE MOTOCULTURE : 2.246,50€ HT

- Aspirateur eau et poussières
Devis AMAZON : 182,97€ HT
 - Poste à souder
Devis AMAZON : 149,62€ HT
 - Pistolet à peinture sans fil
Devis AMAZON : 90,75€ HT
 - Panneaux de signalisation et accessoires, mobilier urbain
Devis SIGNAUX GIROD : 7.929,11€ HT
 - Arasement des accotements
Devis ARTISAN VTP : 4.820,00€ HT
- Soit un total de 16.441,78€ HT**

Le plan de financement prévisionnel est établi ainsi qu'il suit :

Coût estimatif total de l'opération :	16.441,78€ HT
Subvention départementale (FAPO 2025) :	12.800,00€
Autofinancement de la commune :	3.641,78€

Ceci étant exposé,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,

ADOpte cette opération de dépenses, ainsi que le plan de financement prévisionnel s'y rapportant ;

AUTORISE Monsieur le Maire à déposer une demande de subvention auprès du Département du Loiret, dans le cadre du FAPO – 3^{ème} campagne 2025 (Fonds d'Aide aux communes à faible POpulation).

4. Fonds Unifié Logement : appel de cotisation 2025

Délibération n°2025-21 (à l'unanimité)

Le Conseil Départemental du Loiret pilote de Fonds Unifié Logement (FUL) regroupant le Fonds de Solidarité pour le Logement et les dispositifs de solidarité énergie, eau et dettes téléphoniques.

Le financement de ce fonds est assuré par le Département lui-même, auquel peuvent s'associer selon les dispositifs d'autres collectivités territoriales.

La base de cotisation des communes pour le FUL, au titre de l'année 2025, est établie à **0,77€ par habitant**, dont 70% pour abonder le FSL et 30% pour abonder les dispositifs eau, énergie et téléphonie.

Certains habitants de la commune d'Outarville bénéficient de ce fonds.

Trois foyers ont pu en bénéficier en 2024 pour un montant total d'aides allouées s'élevant à 1.418,54€.

Ceci étant exposé,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,

DÉCIDE d'accorder sa participation financière au Fonds Unifié Logement, au titre de l'année 2025.

Montant de la participation pour Outarville : 1 366 habitants X 0,77€ = **1 051,82€**.

II – COMPTE-RENDU DES DÉCISIONS PRISES EN APPLICATION DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CGCT (DÉLÉGATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE) :

Monsieur le Maire fait part au Conseil Municipal de l'ensemble des décisions qu'il a été amené à prendre en vertu des délégations qui lui sont consenties par l'assemblée délibérante.

Décision n°2025-02 prise le 16/04/2025 : travaux de voirie rue des Écoles

La proposition présentée par l'entreprise ARTISAN VTP d'Acquebouille a été acceptée pour la réalisation de travaux de sécurisation de la voirie rue des Écoles, aux abords du groupe scolaire, moyennant le prix de 3.664,80€ TTC. Dépense imputée en section d'Investissement, article 2151 « Réseaux de voirie » du budget communal. Les travaux ont été réalisés le 28 mai 2025.

Décision n°2025-03 prise le 17/04/2025 : renouvellement de matériel informatique

L'écran de l'ordinateur du bureau d'accueil de la Mairie a été remplacé par la société HÉAUX SOLUTIONS

de Chartres, moyennant la somme de 334,70€ TTC. Dépense imputée en section d'Investissement, article 2183 « Matériel informatique » du budget communal.

Décision n°2025-04 prise le 17/04/2025 : travaux de reliure des registres communaux

La société LA RELIURE DU LIMOUSIN a été mandatée afin de réaliser les travaux de reliure des registres communaux pour les actes l'État-Civil des années 2015 à 2024, et pour les arrêtés municipaux des années 2017 à 2024. Cette dépense s'élevant à 1.333,52€ TTC est imputée en section de Fonctionnement, article 6064 « Fournitures administratives » du budget communal.

André VILLARD demande s'il n'y a pas une erreur sur le devis de reliure pour la Commune Associée de Faronville (276 feuilles) ? Ce nombre paraît très élevé comparativement aux autres communes associées (une cinquantaine de feuilles).

Décision n°2025-05 prise le 25/04/2025 : remplacement du système d'alarme de la Mairie

Le remplacement de la centrale d'alarme de la Mairie a été confié à l'entreprise THOP'ALARMES de Greneville-en-Beauce, moyennant la somme de 3.998,94€ TTC. Dépense imputée en section d'Investissement, article 2135 « Installations générales, agencements, aménagements des constructions » du budget communal. Les travaux ont été réalisés le 22 mai 2025.

Décision n°2025-06 prise le 29/04/2025 : acquisition de matériel et outillage technique

Le service technique a été doté de nouveaux équipements : une perche élagueuse (348,40€ TTC), une débroussailleuse (879€ TTC) et une brosse de désherbage (2.695,80€ TTC). Dépenses imputées en section d'Investissement, article 2158 « Autres installations, matériel et outillage techniques » du budget communal.

Décision n°2025-07 prise le 30/04/2025 : contrat de location du logement meublé 71 Voie Romaine d'Acquebouille

Un contrat de location a été signé avec un nouvel occupant pour une durée d'un an, à compter du 1^{er} mai 2025, moyennant un loyer mensuel fixé à 700 euros, toutes charges comprises.

Décision n°2025-08 prise le 21/05/2025 : renouvellement des contrats d'entretien des installations de chauffage des bâtiments communaux

La proposition financière de la SARL ALFROY DEPANNAGE s'élevant à 1 952,00 euros HT a été acceptée pour l'entretien des chaudières fioul et gaz des bâtiments communaux – saison 2025/2026.

La proposition financière de la SARL ALFROY DEPANNAGE s'élevant à 570,00 euros HT a été acceptée pour l'entretien de la pompe à chaleur de la salle des associations - saison 2025/2026.

Dépenses imputées en section de fonctionnement, article 611 « Contrats de prestations de services » du budget communal.

III – AFFAIRES DIVERSES :

- **Bornes IRVE (Infrastructure de Recharge pour Véhicule Electrique) :**
Le SIERP projette d'installer 6 bornes de recharge pour véhicules électriques sur le territoire de la Commune d'Outarville, à échéance 2029.
Le rythme de déploiement des installations est établi ainsi qu'il suit :
En 2025, 2 bornes IRVE à Outarville (Parking rue du Bac, derrière l'office notarial, et Avenue d'Arconville à proximité du parc communal) ;
En 2026, 1 borne IRVE à Allainville-en-Beauce ;
En 2027, 1 borne IRVE à Acquebouille ;
En 2028, 1 borne IRVE à Saint-Pérvy-Épreux ;
En 2029, 1 borne IRVE à Teillay-le-Gaudin.

- **14 juillet 2025 :**
Le feu d'artifice sonorisé est fixé dimanche 13 juillet 2025, au soir.
Le programme des festivités est en cours d'élaboration. Une animation musicale est prévue par l'association « La Musique d'Outarville », dont les modalités seront définies avec la Présidente de l'association, dans les prochains jours.

- PLUi :
Les services de la Communauté de Communes ont transmis ce mardi 3 juin 2025, les documents relatifs au PLUi. Les élus décident de se retrouver jeudi 05 juin à 15h00, en Mairie d'Outarville, pour une réunion de travail, afin de vérifier la bonne prise en compte de toutes les modifications souhaitées par la Commune d'Outarville.
- Prochaine séance du Conseil Municipal :
Mercredi 09 juillet 2025 à 18h30.

TOUR DE TABLE

- Sylvain BOURIEZ évoque de nouveau le projet d'aménagement d'une plateforme de regroupement des ordures ménagères Allée des Outardes. Il suggère de revoir à la baisse les dimensions de la plateforme.

- Bernard GUERTON sollicite une modification du régime de priorité par la mise en place de deux panneaux « STOP » sur Saint-Pérvy : le premier à l'intersection de la rue des Blés et de la rue de Froideville, et le second à l'intersection de la rue de la Tuilerie et de la D134.

Monsieur GUERTON complimente le travail des agents du service technique communal.

Il signale que les eaux usées du pavillon sis n°2 Clos de la Mare se déversent directement dans la mare de Saint-Pérvy. Roselyne LACOMBE est chargée de régler ce problème avec le bailleur social Logem'Loiret, propriétaire du pavillon.

- Olivier HAUTERVILLE demande si la municipalité a trouvé une solution pour les animaux errants. La Gendarmerie l'appelle systématiquement, de jour comme de nuit, alors que les animaux ne lui appartiennent pas.

Une longue discussion s'engage sur cette problématique.

- Anne-Marie LIDDELL : la fête des voisins, organisée samedi 17 mai dernier à Épreux, a remporté un franc succès. Il y avait cette année 37 participants dont beaucoup de jeunes gens !

L'ordinateur de la bibliothèque municipale ne fonctionne plus.

Madame LIDDELL s'étonne de la ligne jaune tracée devant la pharmacie.

Monsieur le Maire : la mise en place d'une ligne jaune à cet endroit a été vivement conseillée par la Gendarmerie, et réalisée en accord avec Madame MESSEANT.

- Chantal IMBAULT remercie une nouvelle fois les agents techniques communaux, qui mettent du cœur à l'ouvrage. Elle signale que des oiseaux rentrent dans l'église de Faronville.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19h27.

Fait à Outarville, le 03 juin 2025

Le secrétaire de séance,

Mauricette FOUCHER